

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
2 475 PLNPowierzchnia:
45 m²**Atrakcyjne lokale w ścisłym centrum Góry Kalwarii**

Numer oferty	4705
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 475 PLN
Powierzchnia	45 m²
Cena za m ²	55 PLN / m²

OPIS OFERTY

Oferujemy do wynajęcia lokale handlowo-usługowe oraz biurowe położone w ścisłym centrum Góry Kalwarii, na terenie byłej jednostki wojskowej.

Lokale znajdują się w nowo wyremontowanym budynku przy ulicy Saperów 3. Budynek sąsiaduje z dużym placem, na którym bez problemu można znaleźć miejsca postojowe.

Budynek usytuowany jest 100 m od głównej ulicy miasta i około 200 m od rynku miejskiego. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się nowo powstały hotel, ośrodek zdrowia, hala sportowa oraz szkoła.

Oferujemy do wynajęcia łącznie 1000 m² powierzchni. Najmniejsza powierzchnia lokalu to 20 m²., największy 75 m²**Oczywiście, istnieje możliwość najmu poszczególnych lokali.**

Lokale zlokalizowane są na parterze i 1 piętrze. W nieruchomości znajduje się winda oraz jest on przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Na każdym piętrze oraz znajdują się po dwa pokoje socjalne oraz 2 łazienki (w każdej strefie).

Jest to jedyne miejsce w Górze Kalwarii oferujące lokale na najwyższym poziomie.

Istnieje możliwość dostosowania powierzchni lokalu do specyfiki prowadzonej przez najemców działalności gospodarczej oraz ewentualnego połączenia lokali w przypadku potrzeby zwiększenia powierzchni. Do ceny lokalu należy doliczyć 17 zł/m² serwisu który obejmuje: sprzątnięcie, ogrzewanie, wodę, windę, pozostaje do opłacenia wyłącznie opłata za energię elektryczną.

Polecam i zapraszam do oglądania. Uwaga! Najemca nie płaci prowizji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT**Monika Baj**

biuro@nadwislanska.eu

724 420 430

Nadwiślańska Agencja Nieruchomości Armii Krajowej 46, 05-530 Góra Kalwaria